

Votre conseiller : TJAMPENS Théo La Mouvalloise 174 RUE DE LILLE 59420 MOUVAUX ttjampens@la-mouvalloise-immo.fr

Tél : 03.20.68.35.00 Tél : 06 86 90 49 05

www.la-mouvalloise-immo.fr

A VENDRE MAISON - 81 m² env. - MOUVAUX - 315 000 €

DESCRIPTION

SAINT GERMAIN

A 5 minutes du Tramway Trois suisses

Venez découvrir cette charmante maison semi individuelle avec place de parking,

Elle se compose au rez de chaussée d'une entrée desservant un WC, un séjour avec cuisine ouverte donnant sur l'extérieur avec sa place de parking,

Aux étages 3 chambres et une salle de bains,

Les plus : Double vitrage partout, pas de travaux à prévoir, place de stationnement, une seule mitoyenneté,

N'hésitez pas à contacter Théo T'jampens au 06.86.90.49.05 pour plus d'informations!

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1910 à 2620 euros (année 2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en: 1930

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : Cumulus électrique/Cumulus électrique

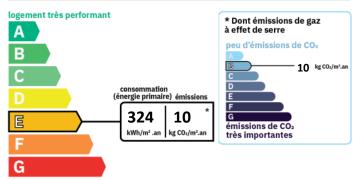
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie