



Votre conseiller : **TAHON Betty**
La Mouvilloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
btahon@la-mouvilloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél : 06.32.87.94.34
www.la-mouvilloise-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 33.2 m² - MONS EN BAROEUL - 690 € CC par mois

ADRESSE

AMERICA 3
12 RUE D ALSACE
59370 MONS EN BAROEUL

Etage : 4

DESCRIPTION

Appartement T2, résidence America à Mons en Baroeul, juste à coté du métro fort de Mons, Il comprend une chambre, un séjour avec coin cuisine équipée, une salle de bains WC.

Les charges comprennent l'eau froide et l'eau chaude, le chauffage (collectif gaz) et l'entretien des parties communes.

Disponible de suite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**
Gardien : **Oui**
Interphone : **Oui**
Assainissement : **Tout à l'égout**

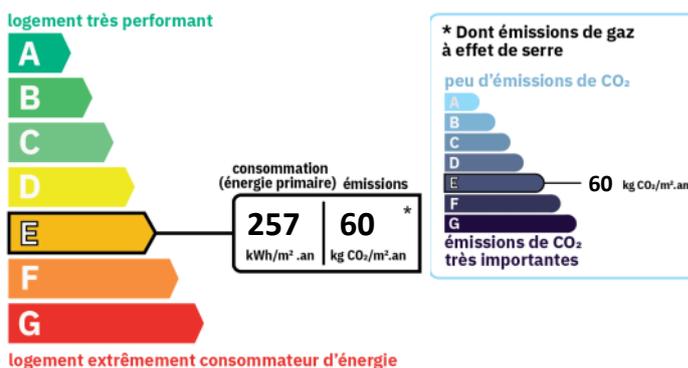
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**
Cuisine : **EQUIPEE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **33.2 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **690 €/mois**

dont provision de charges : **140 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 €**

Honoraires charge loc. : **332 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **99,30 €**