



Votre conseiller : SOODTS Sylvie
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
sylviesoodts@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 03.20.68.35.00
Tél : 06 37 44 71 15
www.la-mouvalloise-immo.fr

A VENDRE TYPE 3 - 63 m² - MOUVAUX - 172 000 €

DESCRIPTION

Au pied du tram;
Joli T3 de 63 m², comprenant Cuisine équipée à vivre avec ilot central. joli salon.
Pour le coin nuit 2 chambres, un dressing. une très belle salle de bain. wc.
le plus un balcon

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 650 à 920 euros (année 2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

Ascenseur : **Oui**

Balcons : **1**

Interphone : **Oui**

parking sécurisé publique

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Dressings : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

Eau chaude : **Chaudière/Collective gaz**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **172 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

