



Votre conseiller : **OLIVERI Adeline**
La Mouvilloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
Email : aoliveri@la-mouvilloise-immo.fr
Tél : 03.20.68.35.00
Tél mobile : 06 13 19 86 25
www.la-mouvilloise-immo.fr

A VENDRE MAISON - 90 m² env. - MOUVAUX - 198 000 €

DESCRIPTION

La Mouvilloise à le plaisir de vous présenter cette jolie maison d'environ 90m², idéalement située à Mouvaux dans une rue calme et à sens unique, ce qui vous assure tranquillité.

Le rez-de-chaussée se compose d'une belle pièce de vie ouverte, agréable et lumineuse (salon-séjour-cuisine) agrémentée de son parquet neuf, une buanderie, une cavette ainsi qu'un WC.

A l'étage, trois belles chambres, une salle de bains spacieuse où vous trouverez douche et baignoire ainsi qu'un deuxième toilette.

Un extérieur agréable vient compléter le tout !

Nombreux rangements.

Les plus : Bon état technique ! Double vitrage, tout à l'égout, chaudière 1 an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1930**

Terrasses : **1**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **198 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

