

Votre conseiller : Jonathan SOLANO
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
✉ jsolano@la-mouvalloise-immo.fr
☎ 03.20.68.35.00
🌐 www.la-mouvalloise-immo.fr

A VENDRE MAISON - 105 m² env. - TOURCOING - 219 900 €

DESCRIPTION

À Tourcoing, découvrez cette maison située à 5min à pied du métro Alsace, proche des commerces et écoles.

La maison se compose d'une entrée séjour salon et d'une cuisine équipée ouverte, une salle de bain, un WC et un accès à la terrasse exposée Sud-Ouest.

Au premier étage 2 grandes chambres, un bureau idéal pour le télétravail avec un grand pallier.

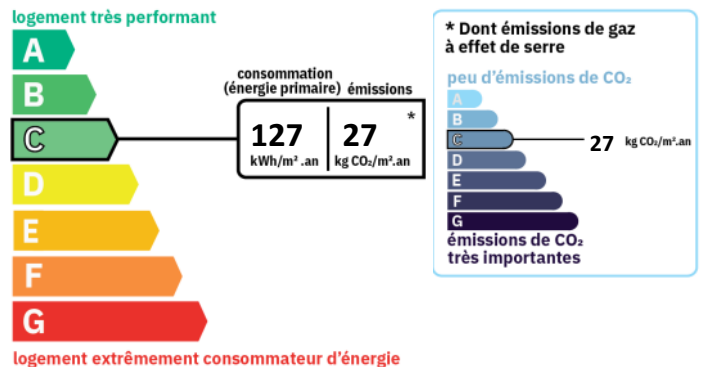
Au second étages 2 chambres.

Rénovation récentes, DPE C grâce au ballon thermodynamique et d'une bonne isolation.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1280 à 1770 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 5
Chambres : 4
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude : Ballon/Chauffe eau électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 219 900 €
Honoraires à charge : du vendeur
Statut : Non soumis au statut de la copropriété