

Votre conseiller : **TAHON Betty**

La Mouvalloise

174 RUE DE LILLE

59420 MOUVAUX

✉ btahon@la-mouvalloise-immo.fr

☎ 03.20.68.35.00

☎ 06.32.87.94.34

🌐 www.la-mouvalloise-immo.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 65 m² env. - LILLE - 1 300 € HC de loyer mensuel

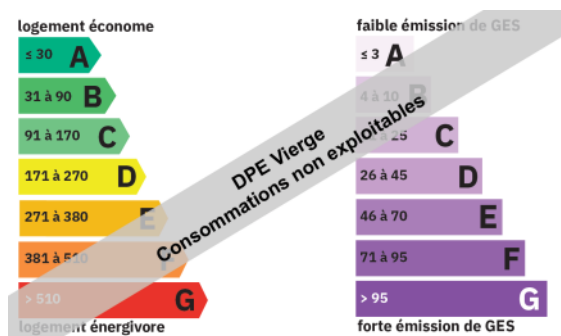
DESCRIPTION

Le Groupe AI Immobilier Conseil vous propose à la location un local commercial de 65m² situé à Lille Fives à proximité Mairie d'Hellemmes.

De nombreuses possibilités professions libérales, bureaux et commerces (sauf restauration). Il possède un WC et une installation pour une kitchenette. Local d'angle avec une belle visibilité. A 5mn à pieds du métro Marbrerie.

disponible au 1 juin

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 2021

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : SANS CUISINE

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : 1 300 € HC

Loyer annuel : 15 600 € HC

Loyer annuel : 240 € HC/m²

Dépôt de garantie : 2 600 €

Honoraires : 3 120 € HT