



Votre conseiller : SOODTS Sylvie
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
sylviesoodts@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 03.20.68.35.00
Tél : 06 37 44 71 15
www.la-mouvalloise-immo.fr

A VENDRE MAISON - 113 m² env. - TOURCOING - 240 000 €

DESCRIPTION

Maison entièrement rénovée offrant une entrée, un beau séjour lumineux, une cuisine équipée donnant sur une terrasse avec une seconde maison idéal pour être indépendant

A l'étage 1 grande chambre 1 salle de bains WC

Au second 2 chambres

On pose ses meubles

Pompe à chaleur décembre 2024

Panneau solaire

La seconde maison est équipée de 2 chambres et une SDB

On pose ses meubles

DPE B

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 710 à 1010 euros (année 2026).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **240 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

